

Allegato 2 alla circolare n. 7-2007

**Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa per l'aggiornamento delle  
scritture catastali per fabbricati rurali abitativi**

(art. 47 DPR 28/12/2000, n. 445)

Il sottoscritto/la sottoscritta \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ Via/Loc. \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_ Iscritto alla Camera di Commercio

di \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ titolare di P.Iva n. \_\_\_\_\_

in regime speciale di esonero **SI**  **NO**

nella qualità di proprietario

o di altro titolo idoneo (specificare ad es. affitto, comodato etc.) \_\_\_\_\_  
estremi dell'atto \_\_\_\_\_

**consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del DPR 28/12/2000, n. 445, in caso di  
dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 47 del medesimo decreto**

**DICHIARA**

**che gli immobili sotto elencati sono da considerarsi costruzioni strumentali all'attività agricola, e  
precisamente trattasi di:**

**Casa di abitazione utilizzata dal proprietario, dall'usufruttuario, dal  
comodatario o da titolare di altro diritto reale**

**Identificativi catastale:**

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_

**Sussiste la condizione reddituale (rapporto tra volume d'affari e reddito complessivo del soggetto  
che occupa l'abitazione)** **SI**  **NO**

**Iscrizione alla Camera di Commercio** **SI**  **NO**

**Insiste sul fondo cui l'immobile è asservito** **SI**  **NO**

**Insiste su comune vicinorio a quello in cui è sito il fondo** **SI**  **NO**

**Identificativi catastale del fondo:**

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_

**Altre case di abitazione utilizzate da altri componenti lo stesso nucleo  
familiare- Rispetta il limite di 5 vani catastali o 80 m<sup>2</sup> ed 1 vano catastale o 20  
m<sup>2</sup> per ogni abitante oltre il primo** **SI**  **No**

**Identificativi catastali:** Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_  
**Identificativi catastali:** Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_  
**Identificativi catastali:** Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

**Fabbricati utilizzati come abitazione dal dipendente dell'azienda agricola a tempo indeterminato, ovvero, a tempo determinato per un numero di giornate superiori a 100**

**Identificativi catastali:** Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_  
**Identificativi catastali:** Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_  
**Identificativi catastali:** Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

**Fabbricato di abitazione utilizzato dal pensionato**

**Identificativi catastali:** Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_  
**Identificativi catastali:** Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_  
**Identificativi catastali:** Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

**Fabbricati inagibili o inabitabili**

**Identificativi catastali:** Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_  
**Identificativi catastali:** Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_  
**Identificativi catastali:** Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

**Fabbricati agibili non utilizzati**

**Identificativi catastali:** Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_  
**Identificativi catastali:** Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_  
**Identificativi catastali:** Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

**Caratteristiche tipologiche delle abitazioni sopra dichiarate**

Tutte le abitazioni soddisfano i seguenti requisiti \*:

A/1 (Abitazione di tipo signorile) **No**

A/8 (Abitazione in villa) **No**

Abitazione di lusso (D.M. Lavori pubbl. 02.08.1969 adottato ai sensi della L. 408/49) **No**

.....  
.....

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

\* Nel caso in cui solo alcune unità immobiliari siano di categoria A1, A8 o abbiano caratteristiche di lusso, nel campo libero riportare l'identificativo catastale delle unità.

N.B. Se presentata presso l'Ufficio provinciale deve essere accertata l'identità del soggetto che sottoscrive la dichiarazione. Se inviata per posta deve essere allegata anche la fotocopia del documento d'identità del soggetto dichiarante.

Allegato 3 alla circolare n. 7-2007

**Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa per l'aggiornamento delle  
scritture catastali per fabbricati agricoli strumentali**

(art. 47 DPR 28/12/2000, n. 445)

Il sottoscritto/la sottoscritta \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ Via/Loc \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

nella qualità di proprietario

o di altro titolo idoneo (specificare ad es. affitto, comodato etc.) \_\_\_\_\_

estremi dell'atto \_\_\_\_\_

**consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del DPR 28/12/2000, n. 445, in caso di  
dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 47 del medesimo decreto**

**DICHIARA**

**che gli immobili sotto elencati sono da considerarsi costruzioni strumentali all'attività agricola, e  
precisamente trattasi di:**

Costruzione strumentale alla coltivazione del terreno

**Identificativi catastali:**

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

modo utilizzo \_\_\_\_\_

Costruzione strumentale alla silvicoltura

**Identificativi catastali:**

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

modo utilizzo \_\_\_\_\_

Costruzione strumentale all'attività di allevamento

**Identificativi catastali:**

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

modo utilizzo \_\_\_\_\_



- Costruzione strumentale alla produzione di vegetali

**Identificativi catastali:**

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

modo utilizzo \_\_\_\_\_

- Costruzione strumentale alle attività di cui al terzo comma dell'art. 2135 del codice civile.

**Identificativi catastali:**

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

modo utilizzo \_\_\_\_\_

- Fabbricato non è più utilizzato come abitazione ma è strumentale all'esercizio dell'attività agricola – ricovero attrezzi, macchine, scorte, derrate agricole etc.;**

**Identificativi catastali:**

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

- Fabbricato di abitazione è utilizzato per lo svolgimento dell'attività agrituristica autorizzata dagli organi competenti (regione e comune)**

**Identificativi catastali:**

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

- Fabbricato diverso dalle abitazioni utilizzati per lo svolgimento dell'attività agrituristica, autorizzata dagli organi competenti (regione e comune)**

**Identificativi catastali:**

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

N.B. Se presentata presso l'Ufficio provinciale deve essere accertata l'identità del soggetto che sottoscrive la dichiarazione. Se inviata per posta deve essere allegata anche la fotocopia del documento d'identità del soggetto dichiarante.